



ARCHITEKTEN . STADTPLANER



## Inklusiver Kindergarten in Münchsmünster

Der 3-gruppige Kindergarten mit 2 HPT Gruppen ergänzt den inklusiven Gemeindebaustein rund um den Hollerhof in Münchsmünster perfekt.

Zur Bebauung ist das südlich der Förderstätte des Hollerhofes liegende Grundstück im Südosten des Areals verwendet worden. Das Zusammenwirken der verschiedenen Nutzungen wie Förderstätte, Wohnheim und nun inklusiver Kindergarten stärken den Standort unmittelbar am Zentrum von Münchsmünster als inklusiven Gemeindebaustein nachhaltig und fördern Synergien in Bezug auf erlebbare Außenflächen, Gewächshaus und Tiergehege.

Der Kindergarten ist unabhängig von den Nutzungen Förderstätte und Wohnheim sowohl fußläufig als auch für den Hol- und Bringverkehr mit dem PKW gut zu erreichen. Das Kinderhaus wurde als eingeschossiges Gebäude mit Flachdach umgesetzt und nimmt in seiner Materialität die Vorgabe von Keramischen Fassadentafeln im Kontext auf. Großzügige Holz – Stahl Pergolen schaffen im Übergang zwischen Gruppenräumen und Außenbereich eine gute Aufenthaltsqualität für die Frühlings- und Herbstperioden. Im Sommer bieten die bewachsenen Pergolen zusätzlichen Sonnenschutz und verhindern die Überhitzung der Innenräume.

Das Gebäude wurde aus robusten Materialien wie Stahlbeton errichtet, der in den Innenräumen sichtbar bleibt und robuste, beispielbare Oberfläche für die Kinder und deren Arbeiten bietet. Versorgt wird das Gebäude über eine Luftwärmepumpe.

---

### Projektinformationen

<b>Bauherr</b>	Heipädagogisches Zentrum	<b>Planung</b>	eap Architekten.Stadtplaner Adriane La, Renata de Castro Lotto
<b>Adresse Projekt</b>	Bei der Weiherwiesen 2, Münchsmünster	<b>Ausschreibung / Bauleitung</b>	eap Architekten.Stadtplaner Martin Janik
<b>Nutzung</b>	Kindergarten, Heilpädagogische Tagesstätte		
<b>Grundstück</b>	2373,51 m <sup>2</sup>		
<b>Gebäude</b>	Kindergarten mit 3 Kindergarten und 2 HPT-Gruppen, 5 oberirdische Stellplätze		
<b>Bruttogeschossfläche</b>	1016,60 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnfläche</b>	2437 m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche</b>	847,80 m <sup>2</sup>		
<b>Kosten (KG 300/400)   ges</b>	3.004.000,00 Euro		
<b>Bauzeit</b>	7/2021 - 12/2022		